

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
в электронной форме

г. Новосибирск

"28" июня 2018 г.

Заказчик: Акционерное общество «НИИ измерительных приборов-Новосибирский завод имени Коминтерна»

Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: г. Новосибирск, ул. Одоевского, 4 принадлежащих на праве собственности Акционерному обществу «НИИ измерительных приборов - Новосибирский завод имени Коминтерна», в составе следующих объектов:

1) Здание (производственный корпус), назначение: нежилое здание. Площадь: общая 9356,3 кв.м. Количество этажей: 5. В том числе подземных этажей: 1. Адрес (местоположение): г. Новосибирск, Центральный район, улица Серебренниковская, дом 29. Кадастровый (или условный) номер: 54:35:101355:139.

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности на основании Передаточного акта (с приложением) от 23.08.2010г., Протокола внеочередного Общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Научно-исследовательский институт измерительных приборов» (ОАО «НИИИП») № 11 от 23.08.2010г., Протокола внеочередного Общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Новосибирский завод имени Коминтерна» (ОАО «НЗиК») от 23.08.2010г., Решения на ввод объекта в эксплуатацию № Ru 54303000-152 от 23.04.2008г., о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.12.2010г. сделана запись регистрации № 54-54-01/705/2010-337, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права АЖ 438495, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) 16.05.2016г., повторное, взамен свидетельств от 30.12.2010г. и от 24.08.2012г.

2) Земельный участок общей площадью 3000 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Новосибирская область, город Новосибирск, улица Серебренниковская. Кадастровый номер: 54:35:101445:36;

Земельный участок принадлежит Продавцу на праве собственности на основании Передаточного акта (с приложением) от 23.08.2010г., Протокола внеочередного Общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Научно-исследовательский институт измерительных приборов» (ОАО «НИИИП») № 11 от 23.08.2010г., Протокола внеочередного Общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Новосибирский завод имени Коминтерна» (ОАО «НЗиК») от 23.08.2010г., о чем в Едином государственном реестре недвижимости 10.11.2015г. сделана запись регистрации № 54-54/001-54/001/573/2015-68/1, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права АЖ 275797, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) 10.11.2015г.

Начальная цена договора, являющегося предметом аукциона:

483 387 926,46 (четыреста восемьдесят три миллиона триста восемьдесят семь тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей, 46 копеек, в том числе:

- **17 650 680,00** (семнадцать миллионов шестьсот пятьдесят тысяч шестьсот восемьдесят) рублей стоимость земельного участка (НДС не облагается в соответствии с п.п. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ);

- **465 737 246,46** (четыреста шестьдесят пять миллионов семьсот тридцать семь тысяч двести сорок шесть) рублей 46 копеек, стоимость здания - производственный корпус, в том числе НДС 18%.

Извещение и документация об аукционе в электронной форме были размещены «14» февраля 2018 г. на сайте Заказчика АО «НПО НИИИП-НЗиК» - <http://www.нииип-нзик.pdf/>, на сайте Электронная торговая площадка» - www.fabrikant.ru № 2412349-1.

Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме «25» июня 2018 г. 11 часов 00 минут (время московское).

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией по реализации недвижимого имущества «27» июня 2018 г. в 15 часов 40 минут.(время местное) по адресу: г. Новосибирск, ул. Планетная,32.

Присутствуют все члены комиссии. Кворум имеется.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

Председателем комиссии вынесено предложение признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, т.к. не было подано ни одной заявки на участие в аукционе в электронной форме.

Голосовали: ЗА - единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Председатель комиссии:	Зам. генерального директора по экономике и финансам Раменский Сергей Николаевич	
Зам. председателя комиссии	Начальник бюро себестоимости и реализации непрофильных активов Строгова Ирина Владимировна	
Члены комиссии:		
	Главный бухгалтер Мандрик Татьяна Юрьевна	
	Начальник финансового бюро Бареева Елена Владимировна	
	Председатель профкома Тузов Дмитрий Александрович	
	Начальник юридического управления Павлова Татьяна Викторовна	
Секретарь комиссии	Ведущий экономист бюро себестоимости и реализации непрофильных активов Усольцева Светлана Викторовна	